

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-3815/2016

Dužnik: ARHITEKTURA TRI d.o.o. u stečaju, Zagreb

OIB: 88650851743

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Račun prihoda i rashoda napravljen je na temelju prometa po računu stečajnog dužnika.

		2018	2019	2020	2021	UKUPNO
	<b>UNOVČENJE STEČAJNE MASE</b>	<b>0,00</b>	<b>56.080,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>56.080,08</b>
1.1.	<b>Unovčenje pokretnine</b>		<b>56.000,00</b>			<b>56.000,00</b>
1.2.	<b>Kamata banke i uplata Davora Biščana</b>		<b>80,08</b>			<b>80,08</b>
	<b>UKUPNO ODLIVI SREDSTAVA</b>	<b>0,00</b>	<b>56.080,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>56.080,08</b>
2	<b>RAZLUČNI VJEROVNICI</b>		<b>38.896,21</b>			<b>38.896,21</b>
3	<b>TRAŽBINE VIŠIH ISPLATNIH REDOVA</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Tražbine I višeg isplatnog reda					0,00
	Tražbine II višeg isplatnog reda					0,00
4.	<b>VJEROVNICI STEČAJNE MASE</b>	<b>0,00</b>	<b>17.183,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.183,87</b>
4.1.	<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>0,00</b>	<b>5.736,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.736,21</b>
4.1.1.	OSIGURANJE STEČ.UPRAVITELJA					0,00
4.1.2.	TROŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA		407,94			407,94
4.1.3.	NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA	0,00	5.328,27	0,00	0,00	5.328,27
	Bruto nagrada po rješenju	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Neto nagrada		5.328,27			5.328,27
	Porez i prirez					0,00
	Doprinos MIO iz nagrade					0,00
	Doprinos ZO na nagradu					0,00
4.1.4.	RAČUNOVODSTVENA USLUGA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	<b>OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>0,00</b>	<b>11.447,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.447,66</b>
4.2.1.	POREZ NA DODANU VRIJEDNOST		11.200,00			11.200,00
4.2.2.	TROŠKOVI ODVJETNIKA					0,00
4.2.3.	TROŠKOVI POSTUPKA POVRV-254/20					0,00
4.2.4.	PROCJENA VRIJEDNOSTI IMOVINE					0,00
4.2.5.	NAKNDA BANKE		247,66			247,66
	<b>RAZLIKA PRIHODA I RASHODA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## II. ZAVRŠNA BILANCA

Završna bilanca sadrži podatke o imovini utvrđenoj na početku stečaja i vrijednost po kojoj je unovčena. Iz pregleda obveza vidimo koliko je obveza namireno, te koji troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase su ostale nenamirene.

### Imovina dužnika

Pregledom prometa žiro računa je utvrđeno da je ostvaren priliv novčanih sredstava od 56.080,08 kuna koji se uz priliv od unovčenja pokretnine odnosi i na kamatu po žiro računu u iznosu od 0,08 kuna te uplate Davora Biščana od 80,00 kuna.

I M O V I N A		
Stečajna masa	Procijenjena vrijednost imovine	Ostvareno unovčenjem
Pokretnina	56.000,00 kn	56.000,00 kn
Ostali prihod		80,00 kn
Kamata		0,08 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>56.000,00 kn</b>	<b>56.080,08 kn</b>

### Obveze dužnika

Na rashodnoj strani imamo isplatu neto nagrade stečajnom upravitelju od 5.328,27 kuna, isplatu troška stečajnom upravitelju od 407,94 kuna kao troškove stečajnog postupka. Od obveza stečajne mase je uplaćen u PDVa od prodaje vozila u iznosu od 11.200,00 kuna i naknada banci od 247,66 kuna.

Založnom vjerovniku RH Ministarstvu financija isplaćen je iznos od 38.896,21 kuna.

U stečajnom postupku su zaprimljene i utvrđene 3 tražbine. Tražbina RH Ministarstva financija prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 93.148,78, te dvije tražbine drugog višeg isplatnog reda RH Ministarstvo financija u iznosu od 167.093,79 kuna i Uniqua osiguranje d.o.o. u iznosu od 20.620,56 kuna.

O B V E Z E			
Obveze	Utvrđene obveze dužnika	Iznosi namirenja vjerovnika	Nenamirene obveze nakon provedene diobe
Trošak stečajnog postupka	12.087,93 kn	5.736,21 kn	6.351,72 kn
Ostale obveze stečajne mase-procjena	15.898,91 kn	11.447,66 kn	4.451,25 kn
Tražbine razlučnih vjerovnika-procjena	93.148,78 kn	38.896,21 kn	- kn
Tražbine viših isplatnih redova	241.966,92 kn	- kn	241.966,92 kn
I viši isplatni red	54.252,57 kn	- kn	54.252,57 kn
II viši isplatni red	187.714,35 kn	- kn	187.714,35 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>363.102,54 kn</b>	<b>56.080,08 kn</b>	<b>252.769,89 kn</b>

Stečajni dužnik nema druge imovine te tako ne postoji mogućnost namirenja ovih obveza.

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovnog broja St-3815/2016 od 14.05.2018. je nad dužnikom otvoren stečajni postupak. Prema izvješćima je stečajni upravitelj Davor Bišćan unovčio svu imovinu dužnika, pokretninu, namirio založnog vjerovnika i platio sve ostale obveze. Time su 2019. godine bili stvoreni uvjeti za zaključenje stečaja.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovnog broja St-3815/2016-76 od 11.12.2020. sam imenovana stečajnom upraviteljicom.

Kolega Bišćan Davor poštom je dostavio dokumentaciju krajem veljače 2021. godine. Radilo se o dvije prijave tražbina. Ostale podatke sam prikupila sa e-komunikacije, moji predmeti i e-oglasne ploče.

Od Hrvatske poštanske banke sam zatražila promet po žiro računu stečajnog dužnika broj IBAN: HR1923900011101077569 za razdoblje od 19.04.2019 do 30.10.2019. kada je račun zatvoren. Nakon pregleda prometa po žiro računu i e-predmeta vidi se da su ostali dugovi za doprinose na isplaćenu nagradu stečajnom upravitelju kao i dug s osnove HRT pristojbe te troškova po dva ovršna postupka koji se vode pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojevima Povrv-254/2020 i Ovr-47/2021. Iz prometa žiro računa se vidi da uopće nije bilo uplata prema HRT za pristojbe tijekom cijelog stečaja koji je otvoren 14.05.2018. Vjerojatni dug za HRT pretplatu iznosi za 34 mjeseca iznos od 2.720,00 kuna kojem treba dodati javnobilježničke troškove i troškove sudskih pristojbi u iznosu od 1.731,25 kuna. Odjavila sam TV prijemnik da se prestanu gomilati zaduženja za pristojbu HRT.

Da je još bio zaposlen kod stečajnog dužnika me obavijestio gospodin Krešimir Ivanišević dopisom od 26. siječnja 2021. Obzirom na navedene okolnosti HZMO Područnom uredu Zagreb je poslan zahtjev da se provede upravni postupak utvrđivanja prestanka svojstva osiguranika za gospodina Krešimira Ivaniševića, dipl ing arh, S. Pukljaka 14a, Črešnjevac, HR 49215 Tuhelj, OIB 39143389393 sa danom otvaranja stečaja. Zaposlenik je odjavljen sukladno zahtjevu.

### IV. ZAVRŠNI POPIS

#### ZAVRŠNI POPIS TRAŽBINA PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine umanjene za isplaćeni iznos kao razlučnom vjerovniku
1	RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Zagreb	18683136487	Savska cesta 41	54.252,57 kn
<b>UKUPNO</b>				<b>54.252,57 kn</b>

## ZAVRŠNI POPIS TRAŽBINA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine umanjen za isplaćeni iznos kao razlučnom vjerovniku
1	RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Zagreb	18683136487	Savska cesta 41	167.093,79 kn
2	Uniqa osiguranje d.d. Zagreb	75665455333	Planinska 13a	20.620,56 kn
	<b>UKUPNO</b>			<b>187.714,35 kn</b>

Stečajni upravitelj:

U Rijeci, 28.07.2021.